



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Conselho Gestor do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB

RESOLUÇÃO SMUL.SEOC.FUNDURB.005/2017

Aprova a readequação dos Planos Anuais de Aplicação 2017 e 2018 do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB.

CONSIDERANDO a Lei Municipal nº 16.050/2014 (Plano Diretor Estratégico – PDE) e o Decreto Municipal nº 57.547/2016;

O Plenário do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano, nos termos do Art. 342 do PDE, em sua 12ª Reunião Ordinária, por unanimidade,

RESOLVE:

I – Aprovar as alterações nos Planos Anuais de Aplicação para o exercício 2017 do FUNDURB, aumentando o limite aprovado de R\$172.176.264,02, para R\$211.016.728,06, como consta no ANEXO I.

II – Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação 2018 da SMC, como consta no ANEXO II.

HELOISA M. SALLES PENTEADO PROENÇA
Secretária Municipal de Urbanismo e Licenciamento
Presidente do FUNDURB



PREFEITURA DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Conselho Gestor do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB

ANEXO I
PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2017

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

quadro II	Res.004/2017	Res.005/2017
objeto		
1. Serviços Técnicos Especializados de Monitoramento e Cadastramento para os Programas da SEHAB	1.479.900,80	1.180.126,13
2. Serviços técnicos especializados de consultoria, assessoria, gerenciamento, monitoramento e execução de atividades inerentes aos processo de Regularização Fundiária de empreendimentos e assentamentos precários inseridos nos Programas da SEHAB, bem como o suporte de bens, serviços e materiais de apoio necessários a sua execução	1.479.900,80	1.779.676,87
3. Construção de Habitação de Interesse Social – Tupã	1.718.000,00	1.718.000,00
4. Construção de Habitação de Interesse Social – Safira	9.520.000,00	9.520.000,00
5. Construção de Habitação de Interesse Social – N S Aparecida	4.430.416,00	4.430.416,00
6. Construção de Habitação de Interesse Social – Fluorita I e II	3.080.000,00	3.080.000,00
7. Regularização Urbanística e Fundiária – Pq Flores/Continental	1.300.000,00	1.300.000,00
8. Regularização Urbanística e Fundiária – Itaberaba II	4.000.000,00	4.000.000,00
9. Urbanização de Favelas – Heliópolis H/ Sabesp 2	8.300.000,00	8.300.000,00
10. Urbanização de Favelas – SAPÉ B	4.000.000,00	4.000.000,00
11. Urbanização de Favelas – Viela da paz	1.000.000,00	1.000.000,00
12. Urbanização de Favelas - Serviços Técnicos e Profissionais Especializados de Engenharia – Setor 02	1.294.221,44	1.294.221,44
13. Urbanização de Favelas - Serviços Técnicos e Profissionais Especializados de Engenharia – Setor 01	705.778,56	705.778,56
14. Urbanização de Favelas - Serviço social	1.700.000,00	1.700.000,00
15. Aquisição de Imóveis – Bandeira 31-39-47 [HAB]		
16. Aquisição de Imóveis – Pai Menino/ Anchieta [HAB]		
17. Aquisição de Imóveis – Abel Marciano [HAB]		
18. Aquisição de Imóveis – Viela da Paz/João Caiafa [HAB]		
19. Aquisição de Imóveis – Comandante Taylor/Camamu [HAB]		
20. Aquisição de Imóveis – José Bonifácio 367-379-383 [HAB]		
21. Aquisição de Imóveis – Conselheiro Furtado 90-96 [HAB]		
22. Aquisição de Imóveis – Dom José de Barros 329 [HAB]		
23. Aquisição de Imóveis – Aurora 329 [HAB]		
24. Aquisição de Imóveis – São João 247 [HAB]		
25. Aquisição de Imóveis – Praça da República 250-256 [HAB]		
26. Aquisição de Imóveis – Penaforte Mendes 30 [HAB]	46.800.001,20	64.325.018,42
27. Aquisição de Imóveis – Conselheiro Nébias 314 [HAB]		
28. Aquisição de Imóveis – Marconi [HAB]		
29. Aquisição de Imóveis – José Dias [HAB]		
30. Aquisição de Imóveis – Gregório Allegri [HAB]		
31. Aquisição de Imóveis – Contos Gauchescos [HAB]		
32. Aquisição de Imóveis – Adelino Fontoura [HAB]		
33. Aquisição de Imóveis – Luiz Migliano [HAB]		
34. Aquisição de Imóveis – Morvan Dias de Figueiredo [HAB]		
35. Aquisição de Imóveis – Paraisópolis/Córrego Colombo [HAB]		
36. Aquisição de Imóveis – Catumbi [HAB]		
37. Aquisição de Imóveis – Sete de Abril 176 [HAB]		
38. Aquisição de Imóveis – Lotes Redenção [HAB]		
39. [Construção de Habitação de Interesse Social] São Carlos A e B	2.303.724,58	2.303.724,78
40. [Construção de Habitação de Interesse Social] Augusto Amaral		
total	93.111.943,38	110.636.962,20



PREFEITURA DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Conselho Gestor do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB

valores em R\$

SECRETARIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS E OBRAS

Quadro III

objeto	Res.004/2017	Res.005/2017
1. Itaquera I [MOB]	13.301.686,45	13.301.686,45
2. Itaquera II [MOB]	2.202.585,00	2.202.585,00
3. Terminal Itaquera II [MOB]	6.052.215,95	6.052.215,95
4. Capão Redondo [MOB]	1.278.283,42	1.278.283,42
5. Ponte Raimundo Pereira de Magalhães [MOB]	0,00	0,00
6. Cooperação Técnica SP Obras [GER]	3.284.871,00	3.284.871,00
7. Bacia do Ribeirão Perus	0,00	0,00
8. Bacia do Riacho do Ipiranga	0,00	0,00
9. [Bacia do Morros do S] Córrego Capão	0,00	0,00
10. Aquisição de áreas	0,00	0,00
11. PRA Lote 5	4.000.000,00	4.000.000,00
12. Edifício Sampaio Moreira [Obras de Restauo]	0,00	0,00
13. Desap. Redenção Educação	6.654.009,35	6.654.009,35
14. Desap. Redenção Saúde	1.754.842,25	1.754.842,25
15. Requalificação do Vale do Anhangabaú	500.000,00	500.000,00
16. M'boi Mirim [MOB]	6.696.274,00	6.696.274,00
17. Carlos Caldeira	0,00	500.000,00
18. Carlos Caldeira [MOB]	0,00	500.000,00
19. Sistema de transporte público coletivo [MOB]	0,00	17.162.297,45
total	45.724.767,42	63.887.064,42

valores em R\$

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

Quadro IV

objeto	Res.004/2017	Res.005/2017
1. Edifício Sampaio Moreira [Obras de Restauo]	4.097.415,81	7.250.564,78
2. Edifício Sampaio Moreira [SP Obras Gerenciamento Obra]	87.000,00	438.760,17
3. AVCB Equipamentos Culturais [Projetos e Laudos de Emissão]	63.600,00	63.600,00
4. Biblioteca Paulo Setubal [Projeto Estrutural e Nova Cobertura]	39.000,00	39.000,00
5. Biblioteca Menotti Del Pichia [Recuperação Predial]	110.837,74	110.837,74
6. Centro Cultural São Paulo [Restauo das Fachadas]	500.000,00	500.000,00
7. Casa De Cultura Palhaço Carequinha [Requalificação Predial]	59.852,76	59.852,76
8. Centro Cultural São Paulo [Requalificação Sala Ademar Guerra]	728.218,62	728.218,62
9. Biblioteca Lennyra Fracarolli [Restauo da Cobertura]	225.000,00	225.000,00
10. Emia [Restauo do Telhado e Inst. Internas]	410.000,00	410.000,00
11. Centro Cultural São Paulo [Adequação Instalações Proteção Incêndio]	635.000,00	635.000,00
12. Centro Cultural da Juventude [Recuperação Estrutura Metálica]	200,00	200,00
13. LEIA [CCSP]	200,00	200,00
14. Centro Cultural São Paulo [Requalificação Inst. Elétricas]	1.700,00	1.700,00
15. Casa de Cultura de Pirituba [Requalificação Geral]	71.781,38	71.781,38
16. Tendal da Lapa [Obra de Requalificação]	200,00	200,00
17. Biblioteca Vicente De Carvalho [Ampliação]	200,00	200,00
18. Cripta Imperial Do Monumento do Ipiranga [Restauração]	200,00	200,00
19. Casa De Cultura de Ermelino Matarazzo [Obra de Requalificação Geral]	200,00	200,00
20. Casa de Cultura Da Brasilândia [Recuperação]	200,00	200,00
21. Biblioteca Érico Veríssimo [Adequação Predial]	200,00	200,00



PREFEITURA DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Conselho Gestor do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB

22. Pavilhão Das Culturas Brasileiras [Contrapartida BNDES]	200,00	200,00
23. Casa do Hip Hop [Recuperação Predial]	200,00	200,00
24. Vila Itororó [Obras de Restauro]	200,00	200,00
total	7.031.606,31	10.184.755,28

valores em r\$

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

quadro V

objeto	Res.002/2017	Res.005/2017
1. Arco Jurubatuba	1.200.000,00	2.738.957,00
2. Circuito de compras/Shopping Popular	500.000,00	0,00
3. Operação Urbana Centro	1.400.000,00	1.995.250,79
4. Projeto Redenção/ Cracolândia / Luz	800.000,00	803.264,60
5. Projetos Terminais	500.000,00	1.711.050,69
6. Centro De Operações Integrado [COI]	830.000,00	499.246,58
7. Arco Pinheiros	1.600.000,00	0,00
8. Acessibilidade [MOB]	0,00	0,00
9. Zilda Arns	1.016.269,56	0,00
10. PIU Sumidouro / Parque Augusta	830.000,00	928.230,60
total	8.676.269,56	8.676.269,56

valores em r\$



PREFEITURA DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Conselho Gestor do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB

ANEXO II
PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2018

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

Quadro IV

objeto	Res.003/2017	Res.005/2017
1. Edifício Sampaio Moreira	2.778.281,18	2.778.281,18
2. Edifício Sampaio Moreira [GER]	240.450,00	240.450,00
3. AVCB Equipamentos Culturais	400.000,00	400.000,00
4. Biblioteca Lennyra Fracaroli	100.000,00	100.000,00
5. Escola Municipal de Iniciação Artística	100.000,00	100.000,00
6. Centro Cultural São Paulo	485.000,00	485.000,00
7. Centro Cultural São Paulo	500.000,00	500.000,00
8. Tendal da Lapa	200.000,00	200.000,00
9. Biblioteca Vicente de Carvalho	200.000,00	200.000,00
10. Biblioteca Érico Veríssimo	145.068,82	145.068,82
11. Casa de Cultura Ipiranga	350.000,00	350.000,00
12. Casa de Cultura Campo Limpo	500.000,00	500.000,00
13. Casa de Cultura Hip Hop Sul	200.000,00	200.000,00
14. Casa de Cultura Santo Amaro (Manoel Mendonça)	400.000,00	400.000,00
15. Casa de Cultura Hip Hop Leste	400.000,00	400.000,00
16. Casa de Cultura Freguesia Do Ó [Salvador Ligabue]	350.000,00	350.000,00
17. Casa de Cultura Vila Guilherme	800.000,00	150.000,00
18. Casa de Cultura Butantã	300.000,00	300.000,00
19. Casa de Cultura Itaim Paulista	600.000,00	600.000,00
20. Biblioteca Jovina Rocha Álvares Pessoa	100.000,00	100.000,00
21. Biblioteca Hans Christian Andersen	100.000,00	100.000,00
22. Biblioteca Castro Alves	200.000,00	200.000,00
23. Biblioteca Belmonte	100.000,00	100.000,00
24. Casa de Cultura Da Brasilândia	250.000,00	250.000,00
25. Casa de Cultura de Parelheiros	200.000,00	200.000,00
26. Casa de Cultura de Pirituba	200,00	200,00
27. Cripta Imperial do Monumento Ipiranga	200,00	200,00
28. Casa de Cultura Ermelino Matarazzo	200,00	200,00
29. Pavilhão das Culturas Brasileiras	200,00	200,00
30. Casa de Cultura Hip Hop Centro	200,00	200,00
31. Vila Itororó	200,00	200,00
32. Teatro João Caetano	0,00	350.000,00
33. Casa de Cultura LGBT	0,00	300.000,00
total	10.000.000,00	10.000.000,00

valores em r\$